

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

Termo nº **512/2019** de aditamento ao contrato nº **326/2017**, que tem por objeto a locação de imóvel para a instalação do Cartório da 382ª Zona Eleitoral.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no artigo 51 da Lei nº 8.245/1991 e Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pelo Secretário de Administração, Sr. Adriano Dias Campos, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado o Sr. **ROBERTO REDIVO**, portador da cédula de identidade RG nº 2.129.567-0 e inscrito no CPF/MF sob o nº 016.811.258-20, e a Sra. **SEIKO KAMOTO REDIVO**, portadora da cédula de identidade RG nº 18.117.473-X e inscrita no CPF/MF sob o nº 180.196.248-05, ambos domiciliados a Rua Ovídio Abrantes, nº 15, Vila Suíssa, Ribeirão Pires – SP, CEP 09424-150, doravante denominados LOCADORES, resolvem aditar o termo de contrato nº 326/2017 firmado em 18/09/2017 e aditamento nº 435/2018 firmado em 17/09/2018 nos termos do Processo Administrativo nº 7784/2017.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Prorrogar o prazo contratual por mais 12 (doze) meses, com vigência de 18/09/2019 a 17/09/2020.

1.3. Reajustar o valor do contrato conforme cálculos elaborados pela Secretaria de Finanças (fls. 239), em **3,6887%** (três virgula seis oito oito sete por cento), com base no IPC-FIPE, passando o valor mensal de **R\$ 4.617,32** (quatro mil, seiscentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), para **R\$ 4.787,64** (quatro mil, setecentos e oitenta e sete reais e sessenta e quatro centavos), perfazendo o valor total do contrato de **R\$ 57,451,68** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e sessenta e oito centavos).

2. As despesas com o presente aditamento serão cobertas com recursos classificados na dotação orçamentária sob o n.º: 3.3.90.36.00 04.122.0010.2.113.

3. Os termos do presente aditamento estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 246/251 do processo que deu origem a este termo.

4. As demais cláusulas do termo de contrato originário ficam ratificadas, firmando-se o presente na presença de duas testemunhas também signatárias.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 17 DE SETEMBRO DE 2019.

ADRIANO DIAS CAMPOS
Secretário de Administração
Locatária

ROBERTO REDIVO
Locador

SEIKO KAMOTO REDIVO
Locadora

Testemunhas:

1) _____
RG:

2) _____
RG:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)

CONTRATANTE: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

CONTRATADO: ROBERTO REDIVO E SEIKO KAMOTO REDIVO

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 326/2017

OBJETO: Locação de imóvel para a instalação do Cartório da 382ª Zona Eleitoral.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 17 de Setembro de 2019.

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Adriano Dias Campos

Cargo: Secretário de Administração

CPF: 080.168.818-31 RG: 15.116.765-5

Data de Nascimento: 10/10/1966

Endereço residencial completo: Rua Canário, nº 644, Apt. 24, Moema, São Paulo -- SP

E-mail institucional: compras@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: adriano.campos@ribeiraopires.sp.gov.br

Telefone(s): (11) 4828-9800 / 98133-9288

Assinatura: _____

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pelo CONTRATANTE:

Nome: Adriano Dias Campos

Cargo: Secretário de Administração

CPF: 080.168.818-31 RG: 15.116.765-5

Data de Nascimento: 10/10/1966

Endereço residencial completo: Rua Canário, nº 644, Apt. 24, Moema, São Paulo -- SP

E-mail institucional: compras@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: adriano.campos@ribeiraopires.sp.gov.br

Telefone(s): (11) 4828-9800 / 98133-9288

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: Roberto Redivo

Cargo: Proprietário

CPF: 016.811.258-20 RG: 2.129.567-0

Endereço residencial completo: Rua Ovídio Abrantes, nº 15, Vila Suíssa, Ribeirão Pires – SP, CEP 09424-150

E-mail pessoal: robred@terra.com.br

Telefone(s): (11) 4828-2590

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: Seiko Kamoto Redivo

Cargo: Proprietária

CPF: 180.196.248-05 RG: 18.117.473-X

Endereço residencial completo: Rua Ovídio Abrantes, nº 15, Vila Suíssa, Ribeirão Pires – SP, CEP 09424-150

E-mail pessoal: seikored@terra.com.br

Telefone(s): (11) 4828-2590

Assinatura: _____