

Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

Comissão Permanente de Licitações

ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADE: ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA KÁTIA REGINA C. RIBEIRO

LOCAL: RUA CASSIANO RICARDO, Nº 135 – JARDIM CAÇULA – RIBEIRÃO PIRES – SP

OBJETO: SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

CARACTERÍSTICAS DA OBRA

Serviços de manutenção e conservação predial da edificação segundo as necessidades apontadas pela vistoria conjunta com a direção da unidade.

SERVIÇOS PRELIMINARES

- Demolição manual de concreto dos enchimentos dos pilares e vigas que estão soltando;
- Remoção do revestimento cerâmico das paredes que estão soltando;
- Remoção da pintura danificada.

COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO

- Impermeabilização das vigas calhas da cobertura;
- Manutenção do telhado com substituição de telhas danificadas.

REFORÇO ESTRUTURAL

- Recomposição dos elementos estruturais que se encontram danificados.
- Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Manutenção das luminárias da unidade escolar, substituindo lâmpadas, reatores e fiação danificada.

PINTURA

- Pintura geral da unidade escolar.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Deverá ser removido pela empreiteira, todo entulho proveniente das demolições e restos da limpeza final da obra.

PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução será de até 120 dias corridos, a partir da ordem de início de Serviço (O.S.).