

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

Termo nº **302/2019** de aditamento ao contrato nº **196/2015**, que tem por objeto a locação de imóvel para instalação do CAPS AD - álcool e drogas.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no artigo 51 da Lei nº 8.245/1991 e Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pela Secretária de Saúde, Sra. Patricia Aparecida de Freitas, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado como LOCADORES, a Sra. **MARIA JOSÉ MIRANDA EIRAS**, portadora da cédula de identidade RNE W439841-E e devidamente inscrita no CPF/MF sob o nº 155.318.858-65 e o Sr. **ALCINDO REGADO FERNANDES EIRAS**, portador da cédula de identidade RNE W391310-J e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 233.218.658-15, ambos residentes e domiciliados a Rua Dr. Virgilio Golla, nº 379, Centro, Ribeirão Pires – SP, resolvem aditar o termo de contrato nº 196/2015, firmado em 04/05/2015 e aditamentos nº 245/2016 firmado em 30/05/2016, nº 170/2017 firmado em 09/06/2017 e nº 184/2018 firmado em 29/05/2018, nos termos do Processo Administrativo nº 4235/2015.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Prorrogar o prazo contratual por mais 06 (seis) meses, com vigência de 10/06/2019 a 09/12/2019.

1.3. Reajustar o valor do contrato, conforme cálculos elaborados pela Secretaria de Finanças (fls. nº 228) em **4,7566%** (quatro vírgula sete cinco seis seis por cento), com base no IPC – FIPE, passando o valor mensal do contrato de **R\$ 3.258,52** (três mil, duzentos e cinquenta e oito reais e cinquenta e dois centavos) para **R\$ 3.413,51** (quatro mil, quatrocentos e treze reais e cinquenta e um centavos), perfazendo o valor total do contrato de **R\$ 20.481,06** (vinte mil, quatrocentos e oitenta e um reais e seis centavos) para o período que se pretende prorrogar.

2. As despesas com o presente aditamento serão cobertas com recursos classificados nas dotações orçamentárias sob as rubricas nº 3.3.90.36.00 10.301.0053.2.283.

3. Os termos do presente aditamento estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 234/239 do processo que deu origem a este termo.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

4. As demais cláusulas do termo do contrato originário ficam ratificadas, firmando-se o presente na presença de duas testemunhas também signatárias.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 07 DE JUNHO DE 2019.**

**PATRICIA APARECIDA DE FREITAS**  
Secretária de Saúde  
Locatária

**MARIA JOSÉ MIRANDA EIRAS**  
Locadora

**ALCINDO REGADO FERNANDES EIRAS**  
Locador

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_  
RG:

2) \_\_\_\_\_  
RG:

# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

## **TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)**

CONTRATANTE: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

CONTRATADO: Maria José Miranda Eiras e Alcindo Regado Fernandes Eiras

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 196/2015

OBJETO: Locação de imóvel para instalação do CAPS AD - álcool e drogas.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### **1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### **2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 07 de Junho de 2019**

### **GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: Patricia Aparecida de Freitas

Cargo: Secretária de Saúde

CPF: 290.819.118-05 RG: 32.552.677-1

Data de Nascimento: 19/04/1980

Endereço residencial completo: Rua Progresso, nº 207, Rio Grande da Serra -- SP

E-mail institucional: ss@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: patriciafreitas1@icloud.com

Telefone(s): (11) 4822-8000 / 97138-1788

Assinatura: \_\_\_\_\_

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

### **Responsáveis que assinaram o ajuste:**

#### **Pelo CONTRATANTE:**

Nome: Patrícia Aparecida de Freitas

Cargo: Secretária de Saúde

CPF: 290.819.118-05 RG: 32.552.677-1

Data de Nascimento: 19/04/1980

Endereço residencial completo: Rua Progresso, nº 207, Rio Grande da Serra -- SP

E-mail institucional: ss@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: patriciafreitas1@icloud.com

Telefone(s): (11) 4822-8000 / 97138-1788

Assinatura: \_\_\_\_\_

#### **Pela CONTRATADA:**

Nome: Maria José Miranda Eiras

Cargo: Proprietária

CPF: 155.318.858-65 RNE: W439841-E

Data de Nascimento: 14/03/1947

Endereço residencial completo: Rua Virgílio Golla, nº 379, Ribeirão Pires - SP

E-mail institucional: -----

E-mail pessoal: -----

Telefone(s): (11) 4828-2611

Assinatura: \_\_\_\_\_

#### **Pela CONTRATADA:**

Nome: Alcindo Regado Fernandes Eiras

Cargo: Proprietário

CPF: 233.218.658-15 RNE: W391310-J

Data de Nascimento: 04/10/1943

Endereço residencial completo: Rua Virgílio Golla, nº 379, Ribeirão Pires - SP

E-mail institucional: -----

E-mail pessoal: -----

Telefone(s): (11) 4828-2611

Assinatura: \_\_\_\_\_