

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

Termo nº **239/2023** de aditamento ao contrato nº **121/2017**, que tem por objeto a locação de imóvel para a instalação de Residência Terapêutica, na Rua Jacarandá, nº 57.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no artigo 51 da Lei nº 8.245/1991 e Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pelo Secretário de Saúde e Higiene, Sr. Audrei da Rocha Silva, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado o Sr. **EUNICIO DE OLIVEIRA SILVA**, portador da cédula de identidade RG nº 19.547.334-6 e inscrito no CPF/MF sob o nº 069.054.488-00, e a Sra. **MARILENE AUXILIADORA DEVENS SILVA**, portadora da cédula de identidade RG nº 28.830.615-6 e inscrita no CPF/MF sob o nº 155.253.918-05, ambos domiciliados a Rua Pedro Rípoli, nº 1070, Vila Oasis, Ribeirão Pires – SP, doravante denominados LOCADORES, resolvem aditar o termo de contrato nº 121/2017 firmado em 01/06/2017 e aditamentos nº 187/2018 firmado em 30/05/2018, nº 286/2019 firmado em 31/05/2019, nº 181/2020 firmado em 29/05/2020, nº 146/2021 firmado em 31/05/2021 e nº 234/2022 firmado em 30/05/2022, nos termos do Processo Administrativo nº 4775/2017.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Prorrogar o prazo contratual por mais 12 (doze) meses, com vigência de 01/06/2023 a 31/05/2024.

1.2. Reajustar o valor do contrato conforme cálculos elaborados pelo Setor de Contabilidade (fls. 482) em **4,5299%** (quatro vírgula cinco dois nove nove por cento), com base no IPC-FIPE), passando o valor mensal de **R\$ 2.619,48** (dois mil, seiscentos e dezenove reais e quarenta e oito centavos) para **R\$ 2.738,14** (dois mil, setecentos e trinta e oito reais e quatorze centavos), perfazendo o valor total do contrato de **R\$ 32.857,68** (trinta e dois mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e sessenta e oito centavos).

2. As despesas com o presente aditamento serão cobertas com recursos classificados na dotação orçamentária sob o n.º: 3.3.90.36.00 10.301.0053.2.283.

3. Os termos do presente aditamento estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 489/490 verso do processo que deu origem a este termo.

4. As demais cláusulas do termo de contrato originário ficam ratificadas, firmando-se o presente na presença de duas testemunhas também signatárias.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 17 DE MAIO DE 2023.

AUDREI DA ROCHA SILVA
Secretário da Saúde e Higiene
Locatário

EUNICIO DE OLIVEIRA SILVA
Locador

MARILENE AUXILIADORA DEVENS SILVA
Locadora

Testemunhas:

1) _____
RG:

2) _____
RG:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)

LOCATÁRIO: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

LOCADORES: Eunício de Oliveira Silva e Marilene Auxiliadora Devens Silva

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 121/2017

OBJETO: Locação de imóvel para a instalação de Residência Terapêutica, na Rua Jacarandá, nº 57.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP - CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 17 de Maio de 2023.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Luiz Gustavo Pinheiro Volpi

Cargo: Prefeito

CPF: 107.716.268-51

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Audrei da Rocha Silva

Cargo: Secretário de Saúde e Higiene

CPF: 155.463.988-33

Assinatura: _____

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela Locatária:

Nome: Audrei da Rocha Silva
Cargo: Secretário de Saúde e Higiene
CPF: 155.463.988-33

Assinatura: _____

Pelos Locadores:

Nome: Eunício de Oliveira Silva
Cargo: Proprietário
CPF: 069.054.488-00

Assinatura: _____

Nome: Marilene Auxiliadora Devens Silva
Cargo: Proprietária
CPF: 155.253.918-05

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Audrei da Rocha Silva
Cargo: Secretário de Saúde e Higiene
CPF: 155.463.988-33

Assinatura: _____

GESTOR(ES) DO CONTRATO:

Nome: Audrei da Rocha Silva
Cargo: Secretário de Saúde e Higiene
CPF: 155.463.988-33

Assinatura: _____