

ANEXO I - PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS

OBRA: RECONSTRUÇÃO BASE, MURO E PISO. REVISÃO COBERTURA E ELIMINAÇÃO DE UMIDADE NA E. M. OLÍVIA MARQUES PETRILLI - RIBEIRÃO PIRES – SP

TABELAS DE REFERÊNCIA: CDHU 187 - DATA BASE: AGOSTO/2022 SEM DESONERAÇÃO.

TABELAS DE REFERÊNCIA: SIURB – SP - DATA BASE: JULHO/2022 (PUBLICAÇÃO OUTUBRO 2022) SEM DESONERAÇÃO.

TABELAS DE REFERÊNCIAS: DER SETEMBRO 2022, ONERADA.

Item	Código	Tabela de Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Quant.	Preço Unit.		Preço Total
						Valor Unit. S/ BDI	Valor Unit. C/ BDI 25%	
1			DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	17-30-02	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m2	3,00	R\$ 405,63	R\$ 507,04	R\$ 1.521,12
1.2	02.03.120	CDHU	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	m2	15,00	R\$ 105,67	R\$ 132,09	R\$ 1.981,35
1.3	17-60-50	SIURB	RETIRADA DE BRINQUEDO	Unidade	1,00	R\$ 53,66	R\$ 67,08	R\$ 67,08
1.4	11-50-03	SIURB	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	m2	40,76	R\$ 9,88	R\$ 12,35	R\$ 503,39
1.5	06-60-04	SIURB	RETIRADA DE ESTRUTURA MADEIRA PONTALETADA - PARA TELHA ONDULADA DE CIMENTO AMIANTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICO	m2	14,57	R\$ 9,83	R\$ 12,29	R\$ 179,07
1.6	06-50-25	SIURB	DEMOLIÇÃO DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO E VIDRO	m2	14,57	R\$ 5,50	R\$ 6,88	R\$ 100,24
1.7	10-50-32	SIURB	DEMOLIÇÃO DE CALHAS, RUFOS OU RINCÕES EM CHAPA METÁLICA	m	5,00	R\$ 5,06	R\$ 6,33	R\$ 31,65
1.8	04-50-04	SIURB	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	m3	6,10	R\$ 65,97	R\$ 82,46	R\$ 503,01
1.9	03.02.020	CDHU	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	m3	16,79	R\$ 116,82	R\$ 146,03	R\$ 2.451,84
1.10	03.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples	m3	3,67	R\$ 214,17	R\$ 267,71	R\$ 982,50
1.11	13-50-20	SIURB	DEMOLIÇÃO DE FIBRO-VINIL OU BORRACHA SINTÉTICA, INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	m2	26,79	R\$ 22,23	R\$ 27,79	R\$ 744,49
1.12	06.02.040	CDHU	Escavação manual de solo de 1ª ou 2ª categoria em vala ou cava além de 1,5m	m3	90,67	R\$ 75,54	R\$ 94,43	R\$ 8.561,97
1.13	01-01-07	SIURB	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m3	136,05	R\$ 114,00	R\$ 142,50	R\$ 19.387,13
							SUBTOTAL	R\$ 37.014,84

ANEXO I - PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS**OBRA: RECONSTRUÇÃO BASE, MURO E PISO. REVISÃO COBERTURA E ELIMINAÇÃO DE UMIDADE NA E. M. OLÍVIA MARQUES PETRILLI - RIBEIRÃO PIRES – SP**

TABELAS DE REFERÊNCIA: CDHU 187 - DATA BASE: AGOSTO/2022 SEM DESONERAÇÃO.

TABELAS DE REFERÊNCIA: SIURB – SP - DATA BASE: JULHO/2022 (PUBLICAÇÃO OUTUBRO 2022) SEM DESONERAÇÃO.

TABELAS DE REFERÊNCIAS: DER SETEMBRO 2022, ONERADA.

Item	Código	Tabela de Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Quant.	Preço Unit.		Preço Total
						Valor Unit. S/ BDI	Valor Unit. C/ BDI 25%	
2			SERVIÇOS DE RECONSTRUÇÃO (BASE, MURO E DRENAGEM)					
2.1	33.01.280	CDHU	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m2	3,00	R\$ 49,67	R\$ 62,09	R\$ 186,27
2.2	02.05.090	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura até 10 metros.	m2	31,46	R\$ 11,89	R\$ 14,86	R\$ 467,50
2.3	02.05.212	CDHU	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis.	m2 x mês	31,46	R\$ 13,60	R\$ 17,00	R\$ 534,82
2.4	01-04-15	SIURB	LASTRO DE BRITA	m3	7,72	R\$ 183,68	R\$ 229,60	R\$ 1.772,51
2.5	25.03.04.01	DER	ENSECADEIRA COM SACOS DE AREIA	m3	3,00	R\$ 467,53	R\$ 584,41	R\$ 1.753,23
2.6	01-01-06	SIURB	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	m3	3,00	R\$ 36,53	R\$ 45,66	R\$ 136,98
2.7	01-03-05	SIURB	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE ATÉ 1KM	m3	42,44	R\$ 34,19	R\$ 42,74	R\$ 1.813,89
2.8	01-03-10	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	m3 x Km	424,40	R\$ 3,24	R\$ 4,05	R\$ 1.718,82
2.9	07-23-00	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 0,50 M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO, DE FIO Ø = 2,7MM	m3	28,97	R\$ 977,57	R\$ 1.221,96	R\$ 35.400,18
2.10	07-24-00	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 1,00M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO, DE FIO Ø = 2,7MM	m3	38,62	R\$ 761,79	R\$ 952,24	R\$ 36.775,51
2.11	08.05.180	CDHU	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	m2	61,31	R\$ 18,31	R\$ 22,89	R\$ 1.403,39
2.12	06.12.020	CDHU	Reaterro manual apiloado de área interna com maço de 30kg.	m3	15,36	R\$ 60,14	R\$ 75,18	R\$ 1.154,76
2.13	02-05-06	SIURB	CONCRETO FCK=20MPA – VIRADO EM OBRA	m3	2,68	R\$ 598,55	R\$ 748,19	R\$ 2.005,15

Item	Código	Tabela de Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Quant.	Preço Unit.		Preço Total
						Valor Unit. S/ BDI	Valor Unit. C/ BDI 25%	
2.14	02-04-04	SIURB	ARMADURA EM AÇO CA-50	Kg	241,20	R\$ 13,39	R\$ 16,74	R\$ 4.037,69
2.15	02-03-01	SIURB	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	m2	32,16	R\$ 80,78	R\$ 100,98	R\$ 3.247,52
2.16	04-01-51	SIURB	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	m2	40,65	R\$ 94,94	R\$ 118,68	R\$ 4.824,34
2.17	17-02-32	SIURB	PEDRA BRITADA N.2 COM COMPACTAÇÃO MANUAL - 5CM	m2	52,40	R\$ 12,42	R\$ 15,53	R\$ 813,77
2.18	13-02-11	SIURB	PISO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO – ESP.: 7cm	m2	52,40	R\$ 88,52	R\$ 110,65	R\$ 5.798,06
2.19	17-01-64	SIURB	FV.15/16 - MURO DE FECHO EM BLOCOS E ESTRUTURA DE CONCRETO, FUNDAÇÃO COM BROCAS	m	12,00	R\$ 796,33	R\$ 995,41	R\$ 11.944,92
2.20	10-12-90	SIURB	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO – ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	m3	0,40	R\$ 59,37	R\$ 74,21	R\$ 29,68
2.21	10-12-91	SIURB	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO – LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	m3	0,05	R\$ 516,65	R\$ 645,81	R\$ 32,29
2.22	10-12-93	SIURB	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	m2	0,80	R\$ 369,21	R\$ 461,51	R\$ 369,21
2.23	49.06.160	CDHU	Grelha quadriculada em ferro fundido para caixas e canaletas	m2	0,36	R\$ 1.220,08	R\$ 1.525,10	R\$ 549,04
2.24	10-09-35	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 200MM (8")	m	2,00	R\$ 174,54	R\$ 218,18	R\$ 436,36
2.25	17.02.020	CDHU	Chapisco	m2	81,30	R\$ 6,90	R\$ 8,63	R\$ 701,62
2.26	17.02.120	CDHU	Emboço comum	m2	81,30	R\$ 21,57	R\$ 26,96	R\$ 2.191,85
SUBTOTAL								R\$ 120.099,36

Item	Código	Tabela de Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Quant.	Preço Unit.		Preço Total
						Valor Unit. S/ BDI	Valor Unit. C/ BDI 25%	
3			MANUTENÇÃO DA COBERTURA					
3.1	16.33.022	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	13,25	R\$ 108,90	R\$ 136,13	R\$ 1.803,72
3.2	15-03-04	SIURB	TINTA BETUMINOSA - INTERIOR DE CALHAS, RUFOS E RINCÕES METÁLICOS	m	22,15	R\$ 10,57	R\$ 13,21	R\$ 292,60
3.3	06-80-01	SIURB	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE BARRO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRA	m2	505,17	R\$ 10,18	R\$ 12,73	R\$ 6.430,81
3.4	06-02-45	SIURB	TELHA ONDULADA EM AÇO GALVANIZADO ESPESSURA DE 0,50MM, REVESTIMENTO B, H=17,5MM	m2	4,25	R\$ 93,85	R\$ 117,31	R\$ 498,57
3.5	06-70-12	SIURB	RECOLOCAÇÃO PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELhado - VIGAS	m	15,17	R\$ 20,07	R\$ 25,09	R\$ 380,62
3.6	06-02-21	SIURB	TELHA ONDULADA CRFS 6MM	m2	14,57	R\$ 56,98	R\$ 71,23	R\$ 1.037,82
SUBTOTAL								R\$ 10.444,14
4			REVESTIMENTO DE PISO E PAREDE E PINTURA					
4.1	33.10.050	CDHU	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m2	97,48	R\$ 30,60	R\$ 38,25	R\$ 3.728,61
4.2	17.02.020	CDHU	Chapisco	m2	40,75	R\$ 6,90	R\$ 8,63	R\$ 351,67
4.3	05-01-01	SIURB	ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE DE CIMENTO E AREIA (REBOCO IMPERMEÁVEL) – TRAÇO 1:3, ESPESSURA 20mm.	m2	40,75	R\$ 59,30	R\$ 74,13	R\$ 3.020,80
4.4	11-02-25	SIURB	AZULEJOS, JUNTAS AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COMUM	m2	40,75	R\$ 79,05	R\$ 98,81	R\$ 4.026,51
4.5	13-02-42	SIURB	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	m2	43,82	R\$ 94,29	R\$ 117,86	R\$ 5.164,63
4.6	13-03-09	SIURB	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM	m	21,70	R\$ 24,23	R\$ 30,29	R\$ 657,29
								R\$ 16.949,51
5			LIMPEZA DE OBRA					
5.1	17-04-01	SIURB	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	255,00	R\$ 13,19	R\$ 16,49	R\$ 4.204,95
								R\$ 4.204,95
TOTAL GERAL								R\$ 188.712,80
DESCONTO								R\$ 720,00
VALOR TOTAL								R\$ 187.992,80