

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

Termo nº **107/2021** de rescisão AMIGÁVEL ao contrato nº **691/2014**, que tem por objeto a locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no art. 78, Inc. XII e art. 79, Inc. II da Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pelo Secretário de Assistência Social e Cidadania, Sr. Leonardo Penna de Biazzi, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado o Sr. **MARCOS ROBERTO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 15.492.785, inscrito no CPF/MF sob o nº 080.175.208-67, domiciliado a Rua Capra Pe, nº 233, ap. 51, andar 5 – da Glória, Santo André – SP, e o Sr. **EDUARDO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 10.365.355, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.619.868-16 casado com **MONICA BRUMATTI DIAS**, portadora da cédula de identidade RG nº 13.364.317, ambos domiciliados a Rua da Fonte, nº 139, apto 94, Santo André - SP, doravante denominados LOCADORES, resolvem rescindir amigavelmente o termo de contrato nº 691/2014 firmado em 17/11/2014 e aditamentos nº 617/2015 firmado em 16/11/2015, nº 548/2016 firmado em 16/11/2016, nº 465/2017 firmado em 16/11/2017, nº 483/2018 firmado em 14/11/2018, nº 631/2019 firmado em 14/11/2019 e nº 545/2020 firmado em 13/11/2020, nos termos do Processo Administrativo nº 9047/2014.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Rescindir amigavelmente o termo de contrato nº 691/2014, por razões de interesse público, diante da situação financeira do município, agravados pela pandemia, conforme justificativa de fls. 613.

2. Os termos da presente rescisão amigável estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 622/625 do processo que deu origem a este termo.

E assim, assina o presente em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas signatárias.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 16 DE ABRIL DE 2021.**

**LEONARDO PENNA DE BIAZI**  
Secretário de Assistência Social e Cidadania  
Locatária

**MARCOS ROBERTO DIAS**  
Locador

**EDUARDO DIAS**  
Locador

**MÔNICA BRUMATTI DIAS**  
Locadora

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_  
RG:

2) \_\_\_\_\_  
RG:

# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

## **TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)**

CONTRATANTE: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

CONTRATADO: MARCOS ROBERTO DIAS, EDUARDO DIAS E MÔNICA BRUMATTI DIAS

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 691/2014

OBJETO: Locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

ADVOGADO (S)/ Nº OAB/email: (\*)\_\_\_\_\_

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### **1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP - CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

### **2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 16 de Abril de 2021.**

### **AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: Clóvis Volpi

Cargo: Prefeito

CPF: 040.664.058-00

### **RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: Leonardo Penna de Biazzi

Cargo: Secretário de Assistência Social e Cidadania

CPF: 400.578.648-02

Assinatura: \_\_\_\_\_

# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

## **RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

### **Pela Locatária:**

Nome: Leonardo Penna de Biazzi

Cargo: Secretário de Assistência Social e Cidadania

CPF: 400.578.648-02

Assinatura: \_\_\_\_\_

### **Pelos Locadores:**

Nome: Marcos Roberto Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 080.175.208-67

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: Eduardo Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 028.619.868-16

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: Mônica Brumatti Dias

Cargo: Proprietária

RG: 13.364.317

Assinatura: \_\_\_\_\_

## **ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

Nome: Leonardo Penna de Biazzi

Cargo: Secretário de Assistência Social e Cidadania

CPF: 400.578.648-02

Assinatura: \_\_\_\_\_

(\*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.