

Atos Oficiais

DECRETO Nº 7.213, DE 31 DE AGOSTO DE 2021

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação os imóveis de matrículas nº 21.704 e 21.705, que constam pertencer ao Unibanco Leasing S.A. Arrendamento Mercantil (incorporado), e dá outras providências.

CLÓVIS VOLPI, Prefeito do Município de Ribeirão Pires, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e combinado com os artigos 2º, 6º e 40 do Decreto Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941 e suas alterações, e tendo em vista o que consta do Processo Administrativo nº 4553/2021,

DECRETA:

Art. 1º Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação pelo Município de Ribeirão Pires, os imóveis registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Pires sob as matrículas nº 21.704 e 21.705, que constam pertencer ao Unibanco Leasing S.A. Arrendamento Mercantil (incorporado), para instalação da Cidade Administrativa, conforme descrições abaixo:

I - Matrícula: 21.704:

Um terreno com área de 43.400 metros quadrados, situado a Rua Francisco Monteiro, antiga estrada pública no lugar denominado Santa Cruz de Napoles, perímetro urbano da cidade e comarca de Ribeirão Pires, terreno esse de formato irregular compreendido dentro das seguintes limitações:- começa na antiga Estrada Pública atual Rua Francisco Monteiro, onde tem o nº 2.295, medindo 5 metros de frente, para a referida rua, e depois de percorrer em toda a largura da frente, formando uma faixa de entrada a distância de 150 metros, mais ou menos até o Ribeirão Pires, sobre o qual existe uma ponte, dilata-se para os dois lados da ponte ao longo do referido Ribeirão Pires, numa distância de 150 metros mais ou menos, confinando do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel - com propriedade de Giacomo Sortino até o Ribeirão e, do outro lado, também até o Ribeirão, com propriedade de Francisco Dimardo, por 300 metros mais ou menos, a partir do Ribeirão até aos fundos, dividindo do lado esquerdo com propriedade do mesmo Giacomo Sortino, a partir do Ribeirão, e, de outro lado e fundos com Santo Bertoldo & filhos.

II - Matrícula: 21.705:

Um terreno, sem benfeitorias, com a área de 2.350,87 metros quadrados, situado no perímetro urbano da cidade e comarca de Ribeirão Pires, com frente para a Rua Francisco Monteiro, esquina com a Estrada Pública do Cemitério, com as divisas e confrontações seguintes:- tem início no marco de concreto nº 13, sito na margem esquerda do Ribeirão dos Pires, a uma distância de 29,30 metros a partir do piquete nº 14 (colocado no eixo da nova ponte de concreto sobre o Ribeirão Pires) em reta que faz ângulo de 67°58' S.E, com eixo longitudinal de mencionada nova ponte sobre o Ribeirão dos Pires, desse marco nº13 segue em reta pela extensão de 49,80 metros na direção S.E. até o marco de cimento O, colocado na margem esquerda dos Ribeirão dos Pires, acompanhando à margem esquerda do Ribeirão dos Pires, e descendo na direção do curso d'água, até encontrar novamente o marco nº 13, ponto de início desta descrição, confrontando com propriedade da Dianda & Cia Ltda.

Art. 2º Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação e/ou instituição de servidão administrativa, para os fins do disposto no art. 15, do Decreto Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 3º As despesas com a execução do presente decreto, correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 6.374, de 29 de maio de 2013.

Prefeitura da Estância Turística de Ribeirão Pires, em 31 de agosto de 2021 – 307º Ano da Fundação e 67º da Instalação do Município.

CLÓVIS VOLPI
Prefeito

RANGEL FERREIRA
Secretário de Assuntos Jurídicos

Processo Administrativo nº 4553/2021
Publicado no órgão da Imprensa Oficial.