

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

Termo nº **545/2020** de aditamento ao contrato nº **691/2014**, que tem por objeto a locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no artigo 51 da Lei nº 8.245/1991 e Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pela Secretária de Assistência Social e Cidadania, Sra. Elza dos Anjos Iwasaki, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado o Sr. **MARCOS ROBERTO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 15.492.785 e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 080.175.208-67, domiciliado a Rua Capra Pe, nº 233, ap. 51, andar 5 – da Glória, Santo André – SP, CEP 09030-060 e o Sr. **EDUARDO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 10.365.355 e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 028.619.868-16 casado com **MONICA BRUMATTI DIAS**, portadora da cédula de identidade RG nº 13.364.317, ambos domiciliados a Rua da Fonte, nº 139, apto 94, Santo André - SP, doravante denominados LOCADORES, resolvem aditar o termo de contrato nº 691/2014 firmado em 17/11/2014 e aditamentos nº 617/2015 firmado em 16/11/2015, nº 548/2016 firmado em 16/11/2016, nº 465/2017 firmado em 16/11/2017, nº 483/2018 firmado em 14/11/2018 e nº 631/2019 firmado em 14/11/2019, nos termos do Processo Administrativo nº 9047/2014.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Prorrogar o prazo contratual por mais 12 (doze) meses, com vigência de 17/11/2020 a 16/11/2021.

1.2. Reajustar o valor do contrato conforme cálculos elaborados pela Secretaria de Finanças (fls. 553) em **4,3537%** (quatro virgula três cinco três sete por cento), com base no IPC-FIPE, passando o valor mensal de **R\$ 3.852,15** (três mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e quinze centavos) para **R\$ 4.019,86** (quatro mil, dezenove reais e oitenta e seis centavos), perfazendo o valor total de **R\$ 48.238,32** (quarenta e oito mil, duzentos e trinta e cinco reais e trinta e dois centavos).

2. As despesas com o presente aditamento serão cobertas com recursos classificados na dotação orçamentária sob o n.º: 3.3.90.36.00 08.122.0065.2.260.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

3. Os termos do presente aditamento estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 569/574 do processo que deu origem a este termo.

4. As demais cláusulas do termo de contrato originário ficam ratificadas, firmando-se o presente na presença de duas testemunhas também signatárias.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 13 DE NOVEMBRO DE 2020.

ELZA DOS ANJOS IWASAKI
Secretária de Assistência Social e Cidadania
Locatária

MARCOS ROBERTO DIAS
Locador

EDUARDO DIAS
Locador

MÔNICA BRUMATTI DIAS
Locadora

Testemunhas:

1) _____
RG:

2) _____
RG:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)

CONTRATANTE: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

CONTRATADO: MARCOS ROBERTO DIAS, EDUARDO DIAS E MÔNICA BRUMATTI DIAS

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 691/2014

OBJETO: Locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

ADVOGADO (S)/ Nº OAB/email: (*)_____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP - CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 13 de Novembro de 2020.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Adler Alfredo Jardim Teixeira

Cargo: Prefeito

CPF: 171.483.398-47

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Elza dos Anjos Iwasaki

Cargo: Secretária de Assistência Social e Cidadania

CPF: 124.538.988-25

Assinatura: _____

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela contratante:

Nome: Elza dos Anjos Iwasaki

Cargo: Secretária de Assistência Social e Cidadania

CPF: 124.538.988-25

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: Marcos Roberto Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 080.175.208-67

Assinatura: _____

Nome: Eduardo Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 028.619.868-16

Assinatura: _____

Nome: Mônica Brumatti Dias

Cargo: Proprietária

RG: 13.364.317

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Elza dos Anjos Iwasaki

Cargo: Secretária de Assistência Social e Cidadania

CPF: 124.538.988-25

Assinatura: _____

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.