

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

Termo nº 387/2020 acordo para entrega de chaves e quitação referente a locação de imóvel para a instalação da UBS do Jardim Valentina.

Por este termo e na melhor forma de direito, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pela Secretária de Saúde e Higiene, Sra. Patricia Aparecida de Freitas, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado a Sra. **ARANI PIRES SILVA VIEIRA**, portadora da cédula de identidade RG nº 37.843.663-6 e devidamente inscrita no CPF/MF sob o nº 069.125.438-98, e o Sr. **CELINO SILVA VIEIRA**, portador da cédula de identidade RG nº 37.843.655-7 e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 087.918.485-04, ambos domiciliados a Rua Arari, nº 51, casa 3, Jardim Itapeva, Ribeirão Pires – SP, CEP 09407-250, doravante denominados LOCADORES, resolvem celebrar o presente termo de acordo para entrega de chaves, indenização por danos causados ao imóvel, e quitação de valores referente a locação.

1. O presente termo de acordo tem por objeto:

1.1. A entrega de chaves, indenização por danos causados ao imóvel e quitação de valores referente a locação.

1.2. A Prefeitura Municipal da Estancia Turística de Ribeirão Pires, irá indenizar os proprietários no importe de R\$ 82.000,00 (oitenta e dois mil reais), pelos danos causados no imóvel, valores de aluguel e todos os demais encargos oriundos da locação.

1.2.1. O valor correspondente a indenização será pago em parcela única, na data de 17 de agosto de 2020.

2. A Prefeitura, neste ato, faz a entrega das chaves do imóvel aos locadores, tendo em vista o encerramento do contrato de locação havido entre as partes.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES

3.Satisfeitos e de acordo com o estabelecido, após efetuado o pagamento, conferem a mais ampla , geral, e irrevogável quitação, para mais nada reclamar em relação ao contrato de locação nº 225/1999 .

4. E por estarem justos e avençados, as partes assinam o presente termo na presença das testemunhas abaixo

Ribeirão Pires, 17 de agosto de 2020.

JOÃO GABRIEL VIEIRA
Secretária de Saúde e Higiene
Locatária

ARANI PIRES SILVA VIEIRA
Locadora

CELINO SILVA VIEIRA
Locador

Testemunhas:

1) _____
RG:

2) _____
RG: