

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

Termo nº **631/2019** de aditamento ao contrato nº **691/2014**, que tem por objeto a locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

Por este termo e na melhor forma de direito, com fulcro no artigo 51 da Lei nº 8.245/1991 e Lei nº 8.666/93, devidamente atualizada, de um lado a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.522.967/0001-34, com sede na Rua Miguel Prisco, nº 288, Centro, Ribeirão Pires - SP, neste ato representada pela Secretária de Assistência Social e Cidadania, Sra. Elza dos Anjos Iwasaki, na qualidade de LOCATÁRIA, e de outro lado o Sr. **MARCOS ROBERTO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 15.492.785 e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 080.175.208-67, domiciliado a Rua Capra Pe, nº 233, ap. 51, andar 5 – da Glória, Santo André – SP, CEP 09030-060 e o Sr. **EDUARDO DIAS**, portador da cédula de identidade RG nº 10.365.355 e devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 028.619.868-16 casado com **MONICA BRUMATTI DIAS**, portadora da cédula de identidade RG nº 13.364.317, ambos domiciliados a Rua da Fonte, nº 139, apto 94, Santo André - SP, doravante denominados LOCADORES, resolvem aditar o termo de contrato nº 691/2014 firmado em 17/11/2014 e aditamentos nº 617/2015 firmado em 16/11/2015, nº 548/2016 firmado em 16/11/2016, nº 465/2017 firmado em 16/11/2017 e nº 483/2018 firmado em 14/11/2018, nos termos do Processo Administrativo nº 9047/2014.

1. O presente termo de aditamento tem por objeto:

1.1. Prorrogar o prazo contratual por mais 12 (doze) meses, com vigência de 17/11/2019 a 16/11/2020.

1.2. Reajustar o valor do contrato conforme cálculos elaborados pela Secretaria de Finanças (fls. 483) em **2,9570%** (dois virgula nove cinco sete zero por cento), com base no IPC-FIPE, passando o valor mensal de **R\$ 3.741,51** (três mil, setecentos e quarenta e um reais e cinquenta e um centavos) para **R\$ 3.852,15** (três mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e quinze centavos), perfazendo o valor total de **R\$ 46.225,80** (quarenta e seis mil, duzentos e vinte e cinco reais e oitenta centavos).

2. As despesas com o presente aditamento serão cobertas com recursos classificados na dotação orçamentária sob o n.º: 3.3.90.36.00 08.122.0065.2.260.

3. Os termos do presente aditamento estão em conformidade com o parecer exarado à fls. 489/494 do processo que deu origem a este termo.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

4. As demais cláusulas do termo de contrato originário ficam ratificadas, firmando-se o presente na presença de duas testemunhas também signatárias.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES, 14 DE NOVEMBRO DE 2019.**

**ELZA DOS ANJOS IWASAKI**  
**Secretária de Assistência Social e Cidadania**  
**Locatária**

**MARCOS ROBERTO DIAS**  
**Locador**

**EDUARDO DIAS**  
**Locador**

**MÔNICA BRUMATTI DIAS**  
**Locadora**

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_  
RG:

2) \_\_\_\_\_  
RG:

# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

## **TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO (Contratos)**

CONTRATANTE: Prefeitura do Município da Estância Turística de Ribeirão Pires

CONTRATADO: MARCOS ROBERTO DIAS, EDUARDO DIAS E MÔNICA BRUMATTI DIAS

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 691/2014

OBJETO: Locação de imóvel para o Centro de Convivência do Idoso João Betega.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### **1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### **2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**LOCAL e DATA: Ribeirão Pires, 14 de Novembro de 2019.**

### **GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: Elza dos Anjos Iwasaki

Cargo: Secretária de Assistência Social e Cidadania

CPF: 124.538.988-25 RG: 21.802.917-3

Data de Nascimento: 11/03/1972

Endereço residencial completo: Rua Primeiro de Junho, nº 210, Vila Suissa, Ribeirão Pires

E-mail institucional: sads@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: elza.iwasaki@gmail.com

Telefone(s): 4823-6728

Assinatura: \_\_\_\_\_

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE RIBEIRÃO PIRES**

### **Responsáveis que assinaram o ajuste:**

#### **Pelo CONTRATANTE:**

Nome: Elza dos Anjos Iwasaki

Cargo: Secretária de Assistência Social e Cidadania

CPF: 124.538.988-25 RG: 21.802.917-3

Data de Nascimento: 11/03/1972

Endereço residencial completo: Rua Primeiro de Junho, nº 210, Vila Suissa, Ribeirão Pires

E-mail institucional: sads@ribeiraopires.sp.gov.br

E-mail pessoal: elza.iwasaki@gmail.com

Telefone(s): 4823-6728

Assinatura: \_\_\_\_\_

#### **Pela CONTRATADA:**

Nome: Marcos Roberto Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 080.175.208-67 RG: 15.492.785

Endereço residencial completo: Rua Padre Capra, nº 233, apto. 51 andar 5, Vila Assunção, Santo André - SP

E-mail pessoal: edudiasrp@gmail.com

Telefone(s): (11) 4822-4433

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: Eduardo Dias

Cargo: Proprietário

CPF: 028.619.868-16 RG: 10.365.355

Endereço residencial completo: Rua da Fonte, nº 139, Apto. 94, Jardim Bela Vista, Santo André - SP

E-mail pessoal: edudiasrp@gmail.com

Telefone(s): (11) 4822-4433

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: Mônica Brumatti Dias

Cargo: Proprietária

RG: 13.364.317

Endereço residencial completo: Rua da Fonte, nº 139, Apto. 94, Jardim Bela Vista, Santo André - SP

E-mail pessoal: edudiasrp@gmail.com

Telefone(s): (11) 4822-4433

Assinatura: \_\_\_\_\_